

首屆香港特別行政區立法會選舉：

一九九八年三月底

就個別區議會選區現有分界

所制訂之人口預測

人口分佈推算小組轄下的

研究與選區分界有關的人口預測專責小組

一九九七年九月

目錄

	頁碼
引言	1
人口範圍	2
地理分界制度	2
規限總數	3
推算方法	3
推導包括暫住旅客的初步人口預測	5
調整包括暫住旅客在內的初步人口預測與規限總數相符	9
推導不包括暫住旅客的人口預測	10
結果	10
假設及限制	10
備有屋宇單位預測的房屋類別	10
通用的假設及限制	11

附件

附件一	職責範圍及成員名單
附件二	屋宇單位統計數字資料來源
附件三	預測參數及其他資料來源
附件四	詞彙釋義

列表名單

- 列表一 一九九八年三月底為區議會選區預測陸上人口(包括暫住旅客)
- 列表二 一九九八年三月底按可停泊船隻的地方制訂水上人口(包括暫住旅客)的預測
- 列表三 一九九八年三月底為區議會選區預測陸上人口(不包括暫住旅客)
- 列表四 一九九八年三月底按可停泊船隻的地方制訂水上人口(不包括暫住旅客)的預測

引言

1. 政制事務局局長透露，首屆香港特別行政區(特區)立法會選舉將於一九九八年第二季舉行。依照一九九七年八月二十九日制定的選舉管理委員會條例，一個獨立法定的委員會，即是選舉管理委員會(選管會)須於一九九七年十月底前就地方選區分界劃分提交建議。
2. 為方便劃分工作，一九九八年三月底就各區議會選區現有分界所作出之人口預測應由有關部門於一九九七年八月底制訂。
3. 在一九九四及一九九五年兩輪選舉中，人口分佈推算小組(推算小組)轄下的研究與選區分界有關的人口預測專責小組(專責小組)經已成立，進行上述工作。該專責小組包括各個政府局/部門的代表。規劃署就此工作擔任帶領及聯絡的角色。該專責小組的職責範圍及成員名單載於附件一。
4. 本報告希望：
 - (a) 記錄制訂一九九八年三月底就各區議會選區現有分界作出人口預測時所採用的推算方法；及
 - (b) 發表此等預測的結果。

人口範圍

5. 是項推算工作的人口範圍：

(a) 包括所有香港特別行政區的居民及暫時離開香港特別行政區 往中國內地或澳門的居民；

(b) 可能或可能不包括停留在酒店、旅店、家庭住戶或船隻上的暫住旅客；但

(c) 不包括暫時離開而前往除中國內地或澳門以外的國家的居民、軍人和越南船民。

人口預測的參考日期為一九九八年三月底。

6. 關於是否包括暫住旅客，曾諮詢政制事務局局長的意見，並基本同意跟隨推算小組採用的人口範圍，即包括暫住旅客。然而，由於一九九四及一九九五年兩輪選舉中並不包括暫住旅客，政制事務局局長提議兩套人口預測（分別為包括及不包括暫住旅客）均應制訂，並由選管會作最後決定。

地理分界制度

7. 現時自一九九四年十月一日起生效的區議會選區分界制度經已採用，這個制度是為一九九四年區議會選舉而制訂的。

規限總數

8. 是項推算工作採用的規限總數為(i)由政府統計處據官方一九九六年中期人口統計結果制定的全港性人口推算數字，而這些推算數字是以每年六月底為限而作出的。後來為是項推算工作調整數字至一九九八年三月底；及(ii)由推算小組據一九九六年為基年按區議會分區制訂截至一九九八年三月底的人口推算數字。

推算方法

9. 是項推算工作所制訂的人口預測，是以房屋供應為主導。各區議會選區的人口預測由各房屋類別的預測數字制訂。而各房屋類別的人口預測數字則根據(i)現有屋宇單位數量；(ii)截至一九九七年四月已承諾及已知的房屋興建／清拆計劃；(iii)從行政紀錄和統計調查所得出的推算參數；及(iv)按過往趨勢和已知發展潛力所作的假設。但這些假設均各自獨立訂定的。從各房屋類別作出的初步人口預測相加的總和通常不與規限總數脗合。因此，減少分歧便需作出簡單的按比例調整法。

10. 下列圖表撮要了每個主要房屋類別的分類方法及範圍：

主要房屋類別	所包括的各類房屋
1. 公營租住房屋	<ul style="list-style-type: none"> ● 房屋委員會(房委會)租住單位 ● 房屋協會(房協)租住單位
2. 補助出售房屋	<ul style="list-style-type: none"> ● 房委會居者有其屋計劃單位 ● 房委會私人機構參建居屋計劃單位 ● 房委會中等入息家庭房屋計劃單位 ● 房協住宅發售計劃單位 ● 房協夾心階層住屋計劃單位
3. 私人永久性房屋	<ul style="list-style-type: none"> ● 私人住宅單位 ● 房協市區改善計劃單位 ● 香港平民屋宇公司單位 ● 土地發展公司單位 ● 別墅／平房／新型村屋 ● 簡單磚石蓋搭建築物／傳統村屋 ● 員工宿舍
4. 臨時及非住宅用房屋	<p><u>公營臨時房屋</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 房委會臨時房屋區 ● 房委會平房區 <p><u>私人臨時房屋</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 私人臨時建築物，例如天台搭建物和木屋 <p><u>非住宅用房屋</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 院舍及特殊用途建築物 ● 酒店、旅舍及宿舍 ● 工商業及其他非住宅樓宇

推導包括暫住旅客的初步人口預測

備有屋宇單位預測的房屋類別

11. 就公營租住房屋，補助出售房屋及私人永久性房屋，推算方法首先是根據房屋興建/清拆計劃中現有屋宇單位數量及將完成/清拆的屋宇單位數量，按區議會選區預測截至一九九八年三月底屋宇單位的總數。至於資料來源，可參閱附件二。就各主要房屋類別推算截至一九九八年三月底的屋宇單位預測數目則令外為各區議會選區推算出來。
12. 透過運用一套預測參數，即是居住用途的入住率及有人居住單位的人數比率，將每個區議會選區內這些主要房屋類別的屋宇單位數目轉變為人口。這些預測參數會以區議會分區和區議會選區兩個層面的各房屋類別作出估計。如果在區議會選區層面不能獲得預測參數，便由區議會分區層面的預測參數代替。

推導按房屋類別而取得的居住用途的入住率

13. 就**公營租住房屋**而言，現時屋宇單位的居住用途的入住率由房屋署及房屋協會的行政紀錄推算出來。根據過往結果，這些比率一直頗為穩定。因此，假設這些於一九九六年三月推算的比率在截至一九九八年三月時亦維持不變。至於這種房屋類別新落成的屋宇單位的居住用途入住率則由過往的入住記錄推導出來。

14. 就**補助出售房屋**及**私人永久性房屋**而言，按區議會選區就現時屋宇單位所推導的居住用途的入住率是由一九九六年的中期人口統計推算出來。根據過往結果，這些比率一直頗為穩定，亦假設它們在截至一九九八年時仍維持不變。
15. 另一方面，為那些在一年內完成的新的屋宇單位作一區別，這些屋宇單位通常有較低入住率。補助出售房屋及私人永久性房屋的新落成屋宇單位的居住用途的入住率是根據差餉物業估價署的行政紀錄而推導出來。

推導按房屋類別而取得的有人居住單位的人數比率

16. 就公營及私人房屋而言，有人居住單位的人數比率由一九九六年的中期人口統計推算出來。為了反映出生率及家庭分裂數字的持續下降，這些有人居住單位的人數比率已根據全港住戶人數的下降趨勢作出調整。這些下降趨勢的數字是由(i)以一九九六年為基準的全港性人口推算數字；(ii)由房屋需求研究工作小組於一九九七年一月發表的「評估房屋需求 1995/96 - 2005/06」而取得的新家庭住戶預測數字；及(iii)一九九六年中期人口統計結果而制訂。
17. 有關預測參數（即居住用途的入住率及有人居住單位的人數比率）的資料來源，請參閱附件三。

不備有屋宇單位預測的房屋類別

18. 就不備有屋宇單位預測的房屋類別而言，其人口預測是根據一九九六年中期人口統計結果、行政紀錄及按過往趨勢和已知發展潛力所作的假設。
19. 至於**公營及私人臨時房屋**，人口數字首先由一九九六年中期人口統計取得。這些數字後來從房屋署的行政紀錄，如清拆計劃所獲得的更改數字而更新資料。
20. 就**宿舍、院舍及特殊用途建築物**而言，人口預測是由不同的機構如大學教育資助委員會，社會福利署、懲教署及醫院管理局等的行政紀錄及暫時樓宇計劃推算出來。
21. 就鄉郊地區內沒有房屋計劃的**私人永久性房屋及工商業和其他非住宅樓宇**而言，截至在一九九六年三月的人口數字首先根據行政紀錄和統計調查結果而作出估計。這些估計假設會根據過往的趨勢而更改。
22. 按可停泊船隻的地方的**水上居民**的預測是根據下列由統計處及海事處提供的資料而制訂：
 - (a) 由統計處提供於一九九八年三月預測水上居民的總數；
 - (b) 由統計處提供於一九九六年三月按可停泊船隻的地方制訂船隻的總數（包括居住船隻及其他船隻如魚船及遊艇）；

(c) 由海事處提供於一九九六年三月按可停泊船隻的地方制訂居住船隻的數目；

(d) 由海事處提供於一九九八年三月按可停泊船隻的地方制訂居住船隻的數目；及

(e) 由海事處提供於一九九八年三月按可停泊船隻的地方制訂居住船隻的水上居民數目。

23. 在一九九八年三月其他船隻的水上居民預測總數，首先把第廿二(a)段減第廿二(e)段獲取。該總數稍後根據由第廿二(b)段減去第廿二(c)段後而獲得的一九九六年三月按可停泊船隻的地方而制訂其他船隻數目，然後按可停泊船隻的地方來分攤。其中暗示的假設是在一九九六年三月按可停泊船隻的地方推算的船隻數字，與一九九八年三月的同類數字相同。

24. 把第二十二(e)段於一九九八年三月按可停泊船隻的地方制訂的居住船隻上的水上居民數目加上第二十三段於一九九八年三月按可停泊船隻的地方制訂的其他船隻上的水上居民預測總數，便能獲得一九九八年三月按可停泊船隻的地方制訂的水上居民預測數目。可是，這些預測數字並沒有分別撥入區議會選區內。

25. 就暫住旅客而言，他們分為兩類：(i) 停留在船隻上的水上暫住旅客；及(ii) 停留在酒店、旅店、旅舍、賓館及家庭住戶的陸上暫住旅客。截至一九九八年三月底預測暫住旅客的總數，是由統計處根據過往人口調查/中期人口統計顯示的雛趨及參考由香港

旅遊協會制訂的遊客預計數目而分開推算的。

26. 水上暫住旅客的總數首先從一九九六年中期人口統計中獲得，並假設會根據全港性人口推算所採用的所有暫住旅客（即陸地和水面上）增長率而在往後幾年更改。然而，水上暫住旅客並無作地區性細分，只提供全港性預測。
27. 停留在酒店、旅店、旅舍及賓館的陸上暫住旅客按區議會選區來推算的預測數字，是根據香港旅遊協會的行政紀錄而制訂。
28. 把第二十五段暫住旅客預測的總數減去水上暫住旅客及停留在酒店、旅店、旅舍及賓館的暫住旅客數目，便獲得停留在家庭住戶的陸上暫住旅客數目，但其實際分佈於區議會選區的情況卻較難獲取。事實上，停留在家庭住戶的陸上暫住旅客數目是在下述第三十段所描述的調整過程中已間接計算在內，使按區議會選區推算的初步陸上人口預測和相關的規限總數（其中亦包括暫住旅客）脗合。

調整包括暫住旅客在內的初步人口預測與規限總數相符

29. 由於在制訂包括暫住旅客在內的初步人口預測時，所採用的假設均各自獨立訂定的，因此，從各房屋類別作出的初步人口預測相加的總和通常不與規限總數脗合。

30. 為使初步人口預測與規限總數相脗合，便作出簡單的按比例調整法來調整數字，即是(i)由統計處於一九九七年五月發表及於三月底修訂的官方以一九九六年為基準的全港性人口推算數字；及(ii)由推算小組根據按區議會分區以一九九六年為基準的人口預測，推算截至一九九八年三月底的人口預測。該兩份人口預測都包括暫住旅客。按區議會選區而修定包括暫住旅客的人口預測因而獲得。

推導不包括暫住旅客的人口預測

31. 在獲取各區議會選區包括暫住旅客在內的初步人口預測時，已為不同種類的暫住旅客數目分開作出估計，而有關詳情由上述第二十五至二十八段可見。因此，為各區議會選區制訂令一套不包括暫住旅客的人口預測，可簡單地扣除這些種類的暫住旅客而推算出來。得出的初步人口預測數字稍後會經一個簡單的按比例調整程序，與同樣不把暫住旅客計算在內的規限總數脗合。

結果

32. 人口預測的結果載於列表一至四。

假設及限制

33. 於制訂這些人口預測時，採用了無數的假設。

備有屋宇單位預測的房屋類別

34. 補助出售房屋及私人永久性房屋現時屋宇單位的居住用途的入住率是由一九九六年中期人口統計推導出來；而公營租住房屋的居住用途的入住率則來自房屋署及房屋協會的行政紀錄。由於觀察到過往的穩定趨勢，這些比率假設直至一九九八年仍維持不變。

35. 新落成的屋宇單位一般有較低居住率，其居住用途的入住率可以相拒很遠。如要嘗試去預測它們在不同時間的變化，可把來自差餉物業估價署的行政紀錄的平均居住用途的入住率應用在補助出售房屋及私人永久性房屋的新落成屋宇單位上，並將來自過往居民入住記錄的居住用途的入住率應用在公營租住房屋新落成的屋宇單位上。

36. 來自一九九六年中期人口統計的有人居住的屋宇單位比率已應用在現時及新落成的屋宇單位上，但假設這些類別的屋宇單位沒有分別。

37. 雖然一九九八年的有人居住的屋宇單位比率是根據下降的住戶人數趨勢而調整，這些下降趨勢的數字只限在全港性的層面上取得，如果將之應用在所有區議會選區的層面上可能不會反映地方性特質。

38. 由於清拆計劃的結果而減少的人口是在屋宇單位清拆時計算的。實際上，這種情況早在上述時間發生，因為屋宇單位須在清拆前疏散人口。然而，疏散的確實日期的資料缺令或不多，尤其是私人房屋的資料。

通用的假設及限制

39. 陸上人口分佈的預測主要根據截至一九九七年四月止可以提供的承諾及已知的房屋興建／清拆計劃而制訂。但令一方面，水上人口的數目則假設會如過往人口調查／中期人口統計所述的變更。

40. 是項推算工作所制定的人口預測採納了統計處編制的全港性人口推算數字及由專責小組制訂的區議會分區人口推算數字作為規限總數。這兩個工作的假設及限制均應用於是項推算工作上。

人口分佈推算小組轄下的
研究與選區分界有關的人口預測專責小組
一九九七年九月

職責範圍及成員名單
人口分佈推算小組轄下研究與選區分界有關的人口預測專責小組

職責範圍

1. 為將於一九九八年舉行的立法會選舉制訂與劃分選區分界有關的人口預測。
2. 為是項推算工作訂定推算方法。
3. 協調各有關單位為是項推算工作所提供的資料。
4. 向選舉事務處呈交是項推算工作的結果，並在有需要時解釋推算方法。

成員名單

來自規劃署

助理署長/房屋及土地供應 (主席)
助理署長/新界區代表
(代表都會區及新界區規劃部)
高級城市規劃師/電腦系統及服務
高級統計師/中央資料
統計師/特別職務 (秘書)

來自其他政府局/部門

代表來自：

政制事務局局長
財經事務局局長
選舉事務處總選舉事務主任
政府統計處處長
民政事務總署署長 (亦代表各民政事務處)
房屋署署長
地政總署署長
海事處處長
差餉物業估價署署長

屋宇單位統計數字資料來源

現有屋宇單位

有關公營租住房屋、補助出售房屋、房屋協會(房協)市區改善計劃單位和香港平民屋宇公司單位現時屋宇單位數目，用作人口預測用途，是來自房屋署、房協和香港平民屋宇公司的行政紀錄。另一方面，私人永久性房屋的現時屋宇單位數目，則從政府統計處所備存的屋宇單位檔案庫和小區檔案庫得來。

已承諾及已知的房屋興建/清拆計劃

今次的推算工作採用了截至一九九七年四月的已承諾及已知的房屋興建/清拆計劃的資料。這些計劃的主要資料來源載列如下。

公營租住房屋、補助出售房屋、房屋協會、市區改善計劃單位和香港平民屋宇公司單位

- (a) 房屋委員會(房委會)截至一九九七年三月底的公營房屋發展計劃；
- (b) 房委會截至一九九六年三月底的整體重建計劃；
- (c) 房屋署截至一九九六年六月初的各項清拆計劃；及
- (d) 房協截至一九九七年三月底的建屋量預測數字和重建計劃。

私人永久性房屋

- (a) 差餉物業估價署就已竣工的房屋發展計劃所進行的統計調查；
- (b) 屋宇署每月發出的施工同意書、核准的建築圖則，及發出的拆卸工程同意書的統計數字；
- (c) 城市規劃委員會批准的規劃申請；
- (d) 規劃署轄下各分區規劃處就私人發展/重建計劃所提供的資料；
- (e) 房屋用地工作小組考慮發展的地盤；
- (f) 私人房屋發展/重建計劃過往的趨勢；
- (g) 規劃署備存的土地供應數據庫；及
- (h) 拓展署擬備的新市鎮發展計劃(一九九七年版)內有關關增土地的時間表。

預測參數及其他資料來源

推算參數

- (a) 房屋委員會轄下房屋管理綜合系統內截至一九九六年三月底的住戶紀錄；
- (b) 房屋協會及香港平民屋宇公司所備存截至一九九六年三月底的住戶紀錄；
- (c) 政府統計處進行的一九九一年人口普查和一九九六年中期人口統計的結果；及
- (d) 差餉物業估價署由一九九四年至一九九六年的行政紀錄。

其他資料

- (a) 懲教署、醫院管理局、衛生署、社會福利署及香港旅遊協會截至一九九六年三月底的行政紀錄及暫時建屋計劃；及
- (b) 大學教育資助委員會、教育署及職業訓練局截至一九九七年三月底的行政紀錄及暫時建屋計劃。

詞彙釋義

1. 區議會分區

區議會分區是按照一九九四年分區公布令(1994 年第 94 號法律公告)及一九九四年分區公布(修訂)令(1994 年第 330 號法律公告)在憲報公布的地域分區。這些分區是為一九九四年九月十八日舉行的區議會選舉而劃分的。全港共有十八個區議會分區：香港島四個，九龍五個及新界九個。

2. 居住用途的入住率

居住用途的入住率指有人居住的屋宇單位百分率。計算方法是把有人居住的屋宇單位數目除以屋宇單位總數。

3. 居者有其屋計劃

這是政府於一九七六年繼推行公營房屋計劃後實施的計劃，由房屋委員會興建住宅單位作出售用途，而政府會就住宅單位的售價和按揭條件，提供資助。

4. 住戶人數

住戶人數指在家庭住戶中居住的人口數目。住戶人數是由家庭住戶的全港性人口除以家庭住戶的總數而計算出來。

5. 房屋委員會租住屋宇

這裏包括所有由香港房屋委員會提供的屋宇：

- (a) 徙署屋宇(由前工務司署在一九五四至七三年間興建)；
- (b) 政府廉租屋宇(由前工務司署在一九六二至七三年間興建)；
- (c) 前房屋委員會屋宇(由前香港房屋委員會在一九五九至七三年間興建)；及
- (d) 新房屋委員會屋宇(由新的香港房屋委員會在一九七三年四月後興建)。

6. 院舍及特殊用途建築物

院舍及特殊用途建築物包括醫院、懲教機構及福利機構。

7. 屋宇單位

屋宇單位包括(i)興建作住宅用途的單位，不論是否有人居住；及(ii)興建作非住宅用途的單位，但通常有一個或以上的人居住。

8. 中等入息家庭房屋計劃

這項計劃類似私人機構參建居屋計劃，但所提供的住宅單位，只供住戶入息超過居屋計劃入息限額，但又無能力購買私人樓宇單位的家庭購買。

9. 新市鎮

新界地區內新市鎮的界線，是採用拓展署在新市鎮發展計劃所訂定的界線。根據人口分布推算小組主要地區所採用的分界，現有的九個新市鎮劃分為 12 個，分別是荃灣、葵涌、青衣、將軍澳、屯門、元朗、天水圍、沙田、馬鞍山、大埔、粉嶺／上水及北大嶼山。

10. 有人居住的屋宇單位

有人居住的屋宇單位指已有人入住的屋宇單位。

11. 有人居住單位的人數比率

這個比率指每一個有人居住的屋宇單位的平均人數。計算方法是把人口除以有人居住的屋宇單位總數。

12. 私人永久性房屋

這類房屋包括所有私人擁有的永久性住宅單位/房屋、土地發展

公司的住宅單位、香港平民屋宇公司的住宅單位、房屋協會管理的市區改善計劃下的住宅單位，政府及非政府的員工宿舍樓宇、別墅/平房/新型村屋及簡單磚石蓋搭建築物/傳統村屋。

13. 私人機構參建居屋計劃

私人機構參建居屋計劃於一九七九年推出，以輔助居者有其屋計劃。根據這項計劃，政府以特價把土地出售，由地產發展商競出標金，以競投土地進行發展。政府會管制所建住宅單位的設計、建屋標準及售價。購買這些住宅單位所須符合的準則，以及所受到的管制，與購買居者有其屋計劃單位的相同。

14. 私人臨時房屋

私人臨時房屋包括私人臨時建築物，例如天台搭建物、建築地盤的棚屋、半圓形活動營房、木屋及非預定作住宅用途的地方(例如梯台、樓梯、走廊等)。

15. 公營租住房屋

公營租住房屋包括房屋委員會的租住單位及房屋協會的租住單位。

16. 公營臨時房屋

公營臨時房屋包括房屋委員會轄下臨時房屋區及平房區的臨時屋宇單位。

17. 鄉郊地區

鄉郊地區覆蓋新界新市鎮以外的地方，並按其地理位置劃分為四個鄉郊區，即新界西南部鄉郊區、新界東南部鄉郊區、新界西北部鄉郊區及新界東北部鄉郊區。

18. 簡單磚石蓋搭建築物／傳統村屋

簡單磚石蓋搭建築物是用磚石及/或其他堅固物料建造的房屋，通常是一層高。傳統村屋亦歸納入這類別內。

19. 員工宿舍

員工宿舍包括由政府、醫院、大學、學校及私人公司為員工興建的宿舍。

20. 補助出售房屋

這類房屋包括由房屋委員會根據居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃或中等入息家庭房屋計劃而興建的住宅單位，以及由房屋協會根據住宅發售計劃和夾心階層住屋計劃而興建的住宅單位。

21. 臨時及非住宅用房屋

這類房屋包括寮屋(在地面及天台的寮屋均包括在內)、木屋、以及房屋委員會轄下臨時房屋區及平房區的臨時住宅。在院舍及特殊用途建築物、酒店、旅舍和宿舍內的人口，及在工商業及其他非住宅樓宇居住的人士。

22. 暫住旅客

非本港居民而暫時在港的人士。他們會住在酒店/旅舍、家庭住戶的單位內或本港水域內的遠洋輪船/內河船上。

23. 越南船民

越南船民包括越南難民、經甄別為非難民身分及尚待審定難民身分的越南船民、從中國來港的越南非法入境者、由遠洋輪船援救的越南船民，以及上述各類越南船民在香港所生的子女。

24. 別墅／平房／新型村屋

這些是一層或多層獨立房屋，內設浴室、抽水馬桶和食水供應等完善設備。

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
中西區 (A)		266,900
	1 中環	18,500
	2 半山東	18,300
	3 衛城	22,600
	4 山頂	20,400
	5 大學	22,400
	6 堅摩	15,900
	7 觀龍	17,100
	8 西環	19,000
	9 寶翠	18,600
	10 石塘咀	20,700
	11 西營盤	20,800
	12 上環	14,600
	13 東華	21,100
	14 水街	16,900
灣仔 (B)		180,800
	1 軒尼詩	15,700
	2 愛群	14,100
	3 鵝頸	16,900
	4 銅鑼灣	20,000
	5 大坑	15,400
	6 渣甸山	22,100
	7 跑馬地	17,700
	8 司徒拔道	18,300
	9 修頓	22,300
	10 大佛口	18,300
東區 (C)		637,100
	1 太古城西	19,500
	2 太古城東	21,800

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

區議會	選區範圍	人口
東區 (C)	3 鯉景灣	19,500
	4 筲箕灣	14,500
	5 阿公岩	17,600
	6 杏花邨	20,300
	7 翠灣	15,700
	8 小西灣	30,200
	9 富景	15,800
	10 環翠	18,000
	11 翡翠	15,600
	12 柏架山	16,200
	13 寶馬山	16,600
	14 天后	17,400
	15 炮台山	16,400
	16 維園	17,700
	17 城市花園	19,700
	18 和富	15,600
	19 堡壘	18,700
	20 北角邨	16,500
	21 錦屏	21,300
	22 丹拿	15,600
	23 健康村	22,800
	24 鰂魚涌	17,200
	25 南豐	16,400
	26 康怡	14,200
	27 康山	15,800
	28 西灣河	19,200
	29 耀東	50,400
	30 興民	14,500
	31 樂康	17,800
	32 翠德	14,600
	33 漁灣	20,300

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
東區 (C)	34 曉翠	13,700
南區 (D)		296,000
	1 香漁	12,400
	2 鴨脷洲邨	18,100
	3 鴨脷洲北	16,300
	4 利東一	15,300
	5 利東二	14,800
	6 海怡	28,900
	7 華貴	20,500
	8 華富一	16,900
	9 華富二	17,800
	10 薄扶林	19,200
	11 置富	16,000
	12 香田	31,900
	13 石排灣	6,400
	14 黃竹坑	25,300
	15 海灣	17,800
	16 赤柱及石澳	18,400
油尖旺 (E)		293,400
	1 尖沙咀西	22,900
	2 渡船角	14,600
	3 佐敦	15,300
	4 油麻地	21,000
	5 旺角西	20,300
	6 旺角中	14,800
	7 櫻桃	16,000
	8 大角咀	19,100
	9 詩歌舞	16,200
	10 大南	17,100

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
油尖旺 (E)	11 旺角北	17,200
	12 旺角東	19,500
	13 旺角南	20,400
	14 京士柏	21,900
	15 尖沙咀東	37,100
深水埗 (F)		377,600
	1 寶麗	14,100
	2 長沙灣	22,700
	3 南昌北	19,800
	4 南昌東	20,200
	5 南昌南	18,200
	6 南昌中	17,500
	7 南昌西	22,500
	8 麗閣	17,800
	9 元州	18,100
	10 荔枝角	19,300
	11 美孚	15,900
	12 荔灣	16,200
	13 清荔	18,100
	14 澤安	18,100
	15 蘇屋	19,200
	16 李鄭屋	20,300
	17 白田	20,700
	18 大坑東及又一村	17,000
	19 南山	17,200
	20 石硤尾	24,700
九龍城 (G)		391,100
	1 馬頭圍	17,500
	2 馬坑涌	19,900

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>	
九龍城 (G)	3 馬頭角	18,100	
	4 樂民	18,100	
	5 常樂	17,600	
	6 何文田	19,900	
	7 嘉道理	21,000	
	8 太子	17,500	
	9 九龍塘	19,700	
	10 龍城	19,400	
	11 啓德	17,200	
	12 海心	17,300	
	13 土瓜灣	20,100	
	14 鶴園	21,600	
	15 黃埔東	19,100	
	16 黃埔西	15,600	
	17 紅磡灣	17,100	
	18 紅磡	18,200	
	19 家維	16,800	
	20 愛谷	20,900	
	21 愛俊	18,500	
	黃大仙 (H)		435,500
		1 黃大仙上邨	11,200
	2 鳳凰	13,500	
	3 鳳德	23,700	
	4 鑽石山	15,000	
	5 彩虹	16,300	
	6 新蒲崗	19,700	
	7 黃大仙下邨(南)	19,800	
	8 黃大仙下邨(北)	27,900	
	9 橫頭磡	23,900	
	10 竹園南	18,900	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
黃大仙 (H)	11 竹園中	14,800
	12 竹園北	17,900
	13 慈雲南	41,200
	14 慈雲北	12,400
	15 瓊富	14,800
	16 彩鳳	28,000
	17 彩銀	18,300
	18 彩灣	14,500
	19 東頭	18,700
	20 東美	18,500
	21 樂天	29,900
	22 翠竹及鵬程	16,600
觀塘 (J)		614,900
	1 觀塘中心	16,000
	2 九龍灣	16,000
	3 啓業	18,900
	4 麗晶	19,700
	5 坪石	18,000
	6 佐敦谷	19,100
	7 順天西	13,000
	8 雙順	15,700
	9 利安	17,600
	10 順天東	15,800
	11 秀茂坪三	30,700
	12 秀茂坪一	10,200
	13 秀茂坪二	11,000
	14 興田	16,600
	15 德田	17,400
	16 藍田	18,900
17 廣德	17,300	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
觀塘 (J)	18 康柏	27,500
	19 油塘四山	17,500
	20 麗港	22,000
	21 景田	17,100
	22 翠屏	32,000
	23 翠樂	27,200
	24 月華	15,500
	25 協康	22,900
	26 康樂	18,700
	27 定安	20,400
	28 上牛頭角	12,500
	29 中牛頭角	11,800
	30 下牛頭角	18,800
	31 淘大	21,000
32 樂華北	21,200	
33 樂華南	16,900	
葵青 (S)		487,100
	1 葵興	23,000
	2 葵盛東邨	15,300
	3 上大窩口	17,800
	4 下大窩口	20,100
	5 葵涌邨	14,700
	6 石蔭	11,900
	7 安蔭	30,900
	8 大白田	13,100
	9 石籬	9,800
	10 新石籬	32,400
	11 葵芳	20,100
	12 葵華	16,900
13 麗華	17,000	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
葵青 (S)	14 祖堯	16,500
	15 荔景	18,900
	16 葵盛西邨	21,400
	17 雅安	16,300
	18 海翠	20,100
	19 長青	20,600
	20 青衣南	15,400
	21 長康	17,500
	22 盛康	17,900
	23 青衣邨	19,300
	24 亨偉	25,500
	25 發泰	17,000
	26 長安	17,700
荃灣 (K)		275,000
	1 德華	18,800
	2 楊屋道	23,100
	3 海濱	18,700
	4 祈德尊	18,600
	5 福來	17,100
	6 荃景	25,800
	7 荃威	17,700
	8 麗濤	16,600
	9 麗興	16,900
	10 荃灣郊區	22,600
	11 綠楊	17,800
	12 梨樹	9,300
	13 梨木	17,500
	14 石圍角	15,400
15 象山	19,100	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
屯門 (L)		478,900
	1 屯門市中心	19,200
	2 兆置	23,400
	3 安定	17,200
	4 友愛南	19,000
	5 友愛北	17,300
	6 澤興	21,200
	7 山景	14,200
	8 大興南	14,500
	9 大興北	13,800
	10 景峰	22,400
	11 恆順	22,200
	12 三聖	21,500
	13 翠福	24,700
	14 兆山	16,700
	15 兆禧	28,500
	16 湖景	19,500
	17 蝴蝶	15,900
	18 樂翠	14,800
	19 楊景	19,300
	20 新景	20,700
	21 屯門鄉郊	20,000
	22 良景	15,500
	23 田景	20,700
	24 建生	19,300
	25 兆康	17,400
元朗 (M)		368,800
	1 豐年	20,800
	2 水邊	17,200
	3 南屏	18,200

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>	
元朗 (M)	4 北朗	17,200	
	5 大橋	20,500	
	6 鳳翔	17,900	
	7 十八鄉北	19,400	
	8 十八鄉南	20,200	
	9 屏山	21,100	
	10 天耀	19,500	
	11 耀祐	19,700	
	12 廈村	10,200	
	13 瑞愛	16,500	
	14 天瑞	17,700	
	15 嘉湖	48,300	
	16 錦綉花園	17,100	
	17 新田	13,400	
	18 八鄉	26,100	
	19 錦田	7,800	
	北區 (N)		251,900
		1 粉上	45,600
		2 聯和墟	26,800
	3 祥華	21,600	
	4 華明	25,800	
	5 上水鄉郊	16,500	
	6 彩旭太	19,800	
	7 彩園	17,600	
	8 石湖墟	22,200	
	9 天平	27,400	
	10 沙打	12,700	
	11 皇后山	15,900	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
大埔 (P)		300,200
	1 大埔墟	21,800
	2 大埔中	20,700
	3 頌汀	12,900
	4 大元	20,700
	5 富亨	20,400
	6 怡富	21,800
	7 富明	18,300
	8 廣福	16,100
	9 宏福	15,800
	10 大埔滘	21,900
	11 運頭塘	20,500
	12 林村谷	11,700
	13 寶雅	18,100
	14 太和	20,100
	15 舊墟及太湖	15,300
	16 船灣	21,000
	17 西貢北	3,100
沙田 (R)		629,400
	1 沙田市中心	19,800
	2 瀝源	18,200
	3 和輦邨	24,900
	4 第一城	17,800
	5 愉城	16,600
	6 王屋	22,300
	7 沙角	20,900
	8 博康	23,500
	9 乙明	15,100
	10 秦金	13,500
	11 新翠	16,400

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
沙田 (R)	12 大圍	17,900
	13 下城門	24,700
	14 火炭	16,800
	15 何東樓	29,600
	16 馬鞍山	36,600
	17 烏溪沙	21,700
	18 富寶	19,600
	19 錦英	26,200
	20 耀安	19,900
	21 恆安	25,300
	22 大水坑	15,500
	23 碧湖	24,900
	24 廣源	19,200
	25 曾大屋	13,600
	26 新田圍	15,300
	27 徑口	18,900
28 顯嘉	16,900	
29 美田	19,300	
30 田心	20,100	
31 翠田	18,400	
西貢 (Q)		235,500
	1 西貢中心	18,400
	2 白沙灣	12,500
	3 西貢離島	6,300
	4 坑口	26,200
	5 頌安	16,700
	6 翠林	20,200
	7 康景	28,700
	8 寶林	24,900
9 欣英	18,500	

列表一：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
西貢 (Q)	10 景林	22,300
	11 德富	40,800
離島 (T)		81,200
	1 大嶼山	29,100
	2 愉景灣	14,000
	3 坪洲及喜靈洲	9,400
	4 南丫及蒲台	4,200
	5 長洲南	11,800
	6 長洲北	12,700
所有陸上人口總數		6,601,300

備註：人口數目均湊整至最接近的百位數。

列表二：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(包括暫住旅客)的預測

<u>碇泊點</u>	<u>人口</u>
香港仔避風塘	2,000
鴨洲	0
銅鑼灣及灣仔公共貨物裝卸區	700
中環	0
柴灣避風塘	100
赤徑	0
長洲避風塘	600
長沙灣	0
大嶼山長沙灣	*
清水灣遊艇停泊處	100
鄉村俱樂部遊艇停泊處	100
深篤	0
愉景灣遊艇停泊處	100
黃金海岸遊艇停泊處	100
白沙灣	500
蠔涌匡湖居(北圍)	200
將軍澳(坑口)	0
雞籠灣	*
吉澳	*
較流灣	0
滘西	*
堅尼地城	100
橋咀洲	0
官塘	100
荔枝角	200
鯉魚門	100
糧船灣	*
老虎笏	0
蘆荻灣及鹿洲灣	*
麻南笏	*
馬灣	*

列表二：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(包括暫住旅客)的預測

碇泊點	人口
熨波洲	100
大嶼山梅窩	*
澳背塘	*
坪洲	*
蒲台島	0
布袋澳	*
藍巴勒海峽	100
西貢	300
西流江	*
西營盤	*
沙頭角	*
深水埗	0
深灣	*
筲箕灣避風塘	600
船灣	*
索罟灣	*
赤柱	*
大欖	*
大尾篤	*
大澳	*
大潭	0
大頭洲	*
塔門	*
田下灣(調景嶺)	*
吊衫灣	0
土瓜灣及尖沙咀	200
青衣	100
早禾坑	0
荃灣	100
屯門避風塘	600
東涌	*

列表二：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(包括暫住旅客)的預測

<u>碇泊點</u>	<u>人口</u>
往灣	*
陰澳	100
油麻地避風塘	800
油塘三家村	100
鹽田仔避風塘	100
榕樹凹	0
榕樹灣	0
西貢涌尾篤	*
小計	8,200
海上暫住旅客	7,000
總數	15,200

備註：

- 一. 人口數目均湊整至最接近的百位數。
- 二. 「*」表示人口數目小於五十但不是零。

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
中西區 (A)		260,500
	1 中環	14,000
	2 半山東	18,200
	3 衛城	22,500
	4 山頂	19,800
	5 大學	22,400
	6 堅摩	15,800
	7 觀龍	17,100
	8 西環	18,900
	9 寶翠	18,500
	10 石塘咀	20,200
	11 西營盤	20,700
	12 上環	14,600
	13 東華	21,000
	14 水街	16,800
灣仔 (B)		170,000
	1 軒尼詩	14,800
	2 愛群	13,700
	3 鵝頸	16,300
	4 銅鑼灣	16,300
	5 大坑	15,000
	6 渣甸山	22,000
	7 跑馬地	17,700
	8 司徒拔道	18,200
	9 修頓	19,300
	10 大佛口	16,700
東區 (C)		631,800
	1 太古城西	19,400
	2 太古城東	21,300

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

區議會	選區範圍	人口
東區 (C)	3 鯉景灣	19,400
	4 筲箕灣	14,400
	5 阿公岩	17,500
	6 杏花邨	20,300
	7 翠灣	15,600
	8 小西灣	30,100
	9 富景	15,700
	10 環翠	18,000
	11 翡翠	15,600
	12 柏架山	16,100
	13 寶馬山	16,500
	14 天后	17,400
	15 炮台山	16,400
	16 維園	17,700
	17 城市花園	18,000
	18 和富	15,100
	19 堡壘	18,600
	20 北角邨	16,500
	21 錦屏	21,200
	22 丹拿	15,500
	23 健康村	22,700
	24 鰂魚涌	17,200
	25 南豐	16,300
	26 康怡	14,100
	27 康山	15,500
	28 西灣河	19,100
	29 耀東	50,200
	30 興民	14,400
	31 樂康	17,700
	32 翠德	14,500
	33 漁灣	20,200

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
東區 (C)	34 曉翠	13,600
南區 (D)		294,800
	1 香漁	12,400
	2 鴨脷洲邨	18,100
	3 鴨脷洲北	16,200
	4 利東一	15,200
	5 利東二	14,800
	6 海怡	28,800
	7 華貴	20,400
	8 華富一	16,800
	9 華富二	17,700
	10 薄扶林	19,200
	11 置富	15,900
	12 香田	31,700
	13 石排灣	6,300
	14 黃竹坑	25,200
	15 海灣	17,700
	16 赤柱及石澳	18,400
油尖旺 (E)		262,000
	1 尖沙咀西	14,500
	2 渡船角	14,500
	3 佐敦	15,100
	4 油麻地	20,300
	5 旺角西	20,200
	6 旺角中	13,700
	7 櫻桃	15,900
	8 大角咀	19,000
	9 詩歌舞	16,200
	10 大南	17,000

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

區議會	選區範圍	人口
油尖旺 (E)	11 旺角北	16,300
	12 旺角東	18,000
	13 旺角南	20,300
	14 京士柏	18,200
	15 尖沙咀東	22,800
深水埗 (F)		376,000
	1 寶麗	14,000
	2 長沙灣	22,600
	3 南昌北	19,800
	4 南昌東	20,100
	5 南昌南	18,100
	6 南昌中	17,400
	7 南昌西	22,500
	8 麗閣	17,700
	9 元州	18,000
	10 荔枝角	19,200
	11 美孚	15,800
	12 荔灣	16,200
	13 清荔	18,000
	14 澤安	18,000
	15 蘇屋	19,100
	16 李鄭屋	20,200
	17 白田	20,600
	18 大坑東及又一村	16,900
	19 南山	17,200
20 石硤尾	24,600	
九龍城 (G)		386,800
	1 馬頭圍	17,400
	2 馬坑涌	19,800

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口。(不包括暫住旅客)

區議會	選區範圍	人口	
九龍城 (G)	3 馬頭角	18,000	
	4 樂民	18,000	
	5 常樂	17,500	
	6 何文田	19,500	
	7 嘉道理	20,000	
	8 太子	17,400	
	9 九龍塘	19,700	
	10 龍城	18,800	
	11 啓德	17,100	
	12 海心	17,300	
	13 土瓜灣	20,000	
	14 鶴園	21,500	
	15 黃埔東	18,200	
	16 黃埔西	15,500	
	17 紅磡灣	17,100	
	18 紅磡	18,100	
	19 家維	16,700	
	20 愛谷	20,800	
	21 愛俊	18,400	
	黃大仙 (H)		433,700
		1 黃大仙上邨	11,100
2 鳳凰		13,400	
3 鳳德		23,600	
4 鑽石山		15,000	
5 彩虹		16,200	
6 新蒲崗		19,700	
7 黃大仙下邨(南)		19,700	
8 黃大仙下邨(北)		27,800	
9 橫頭磡		23,800	
10 竹園南	18,800		

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
黃大仙 (H)	11 竹園中	14,800
	12 竹園北	17,800
	13 慈雲南	41,000
	14 慈雲北	12,400
	15 瓊富	14,700
	16 彩鳳	27,900
	17 彩銀	18,200
	18 彩灣	14,500
	19 東頭	18,600
	20 東美	18,400
	21 樂天	29,800
	22 翠竹及鵬程	16,500
觀塘 (J)		612,300
	1 觀塘中心	15,900
	2 九龍灣	15,900
	3 啓業	18,800
	4 麗晶	19,600
	5 坪石	17,900
	6 佐敦谷	19,000
	7 順天西	13,000
	8 雙順	15,600
	9 利安	17,500
	10 順天東	15,700
	11 秀茂坪三	30,600
	12 秀茂坪一	10,200
	13 秀茂坪二	10,900
	14 興田	16,600
	15 德田	17,300
	16 藍田	18,800
17 廣德	17,200	

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
觀塘 (J)	18 康柏	27,400
	19 油塘四山	17,400
	20 麗港	21,900
	21 景田	17,000
	22 翠屏	31,900
	23 翠樂	27,100
	24 月華	15,500
	25 協康	22,800
	26 康樂	18,600
	27 定安	20,300
	28 上牛頭角	12,500
	29 中牛頭角	11,800
	30 下牛頭角	18,700
	31 淘大	20,900
32 樂華北	21,100	
33 樂華南	16,900	
葵青 (S)		485,000
	1 葵興	22,900
	2 葵盛東邨	15,300
	3 上大窩口	17,700
	4 下大窩口	20,000
	5 葵涌邨	14,600
	6 石蔭	11,800
	7 安蔭	30,800
	8 大白田	13,000
	9 石籬	9,800
	10 新石籬	32,300
	11 葵芳	20,000
	12 葵華	16,900
13 麗華	16,900	

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
葵青 (S)	14 祖堯	16,500
	15 荔景	18,800
	16 葵盛西邨	21,300
	17 雅安	16,200
	18 海翠	20,100
	19 長青	20,500
	20 青衣南	15,300
	21 長康	17,400
	22 盛康	17,800
	23 青衣邨	19,200
	24 亨偉	25,400
	25 發泰	16,900
	26 長安	17,600
荃灣 (K)		272,000
	1 德華	18,700
	2 楊屋道	21,600
	3 海濱	18,700
	4 祈德尊	18,500
	5 福來	17,000
	6 荃景	25,600
	7 荃威	17,600
	8 麗濤	16,500
	9 麗興	16,300
	10 荃灣郊區	22,500
	11 綠楊	17,800
	12 梨樹	9,300
	13 梨木	17,500
	14 石圍角	15,400
15 象山	19,000	

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

區議會	選區範圍	人口
屯門 (L)		476,100
	1 屯門市中心	19,100
	2 兆置	23,300
	3 安定	17,100
	4 友愛南	18,900
	5 友愛北	17,300
	6 澤興	21,100
	7 山景	14,100
	8 大興南	14,400
	9 大興北	13,700
	10 景峰	22,300
	11 恆順	22,100
	12 三聖	20,600
	13 翠福	24,600
	14 兆山	16,600
	15 兆禧	28,400
	16 湖景	19,500
	17 蝴蝶	15,800
	18 樂翠	14,700
	19 楊景	19,300
	20 新景	20,700
	21 屯門鄉郊	19,900
	22 良景	15,400
	23 田景	20,600
	24 建生	19,200
	25 兆康	17,400
元朗 (M)		367,200
	1 豐年	20,700
	2 水邊	17,100
	3 南屏	18,100

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>	
元朗 (M)	4 北朗	17,100	
	5 大橋	20,400	
	6 鳳翔	17,800	
	7 十八鄉北	19,300	
	8 十八鄉南	20,100	
	9 屏山	21,000	
	10 天耀	19,500	
	11 耀祐	19,600	
	12 廈村	10,200	
	13 瑞愛	16,400	
	14 天瑞	17,700	
	15 嘉湖	48,100	
	16 錦綉花園	17,000	
	17 新田	13,300	
	18 八鄉	26,000	
	19 錦田	7,800	
	北區 (N)		250,900
		1 粉上	45,400
		2 聯和墟	26,700
	3 祥華	21,500	
	4 華明	25,700	
	5 上水鄉郊	16,400	
	6 彩旭太	19,700	
	7 彩園	17,600	
	8 石湖墟	22,100	
	9 天平	27,400	
	10 沙打	12,600	
	11 皇后山	15,800	

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
大埔 (P)		299,000
	1 大埔墟	21,700
	2 大埔中	20,600
	3 頌汀	12,900
	4 大元	20,600
	5 富亨	20,300
	6 怡富	21,700
	7 富明	18,200
	8 廣福	16,100
	9 宏福	15,800
	10 大埔滘	21,800
	11 運頭塘	20,400
	12 林村谷	11,700
	13 寶雅	18,000
	14 太和	20,000
	15 舊墟及太湖	15,200
	16 船灣	20,900
	17 西貢北	3,100
沙田 (R)		625,100
	1 沙田市中心	19,100
	2 瀝源	18,100
	3 和峯邨	24,800
	4 第一城	17,800
	5 愉城	16,500
	6 王屋	21,200
	7 沙角	20,800
	8 博康	23,400
	9 乙明	15,000
	10 秦金	13,400
	11 新翠	16,300

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
沙田 (R)	12 大圍	17,900
	13 下城門	24,600
	14 火炭	16,700
	15 何東樓	29,500
	16 馬鞍山	36,500
	17 烏溪沙	21,600
	18 富寶	19,500
	19 錦英	26,100
	20 耀安	19,900
	21 恆安	25,200
	22 大水坑	15,500
	23 碧湖	24,800
	24 廣源	19,100
	25 曾大屋	13,500
	26 新田圍	15,200
	27 徑口	18,800
	28 顯嘉	16,800
29 美田	19,200	
30 田心	20,000	
31 翠田	18,300	
西貢 (Q)		234,600
	1 西貢中心	18,300
	2 白沙灣	12,400
	3 西貢離島	6,300
	4 坑口	26,100
	5 頌安	16,700
	6 翠林	20,100
	7 康景	28,600
	8 寶林	24,900
9 欣英	18,400	

列表三：一九九八年三月底為區議會選區
預測陸上人口（不包括暫住旅客）

<u>區議會</u>	<u>選區範圍</u>	<u>人口</u>
西貢 (Q)	10 景林	22,200
	11 德富	40,600
離島 (T)		80,700
	1 大嶼山	28,900
	2 愉景灣	14,000
	3 坪洲及喜靈洲	9,400
	4 南丫及蒲台	4,100
	5 長洲南	11,700
6 長洲北	12,600	
所有陸上人口總數		6,518,500

備註：人口數目均湊整至最接近的百位數。

列表四：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(不包括暫住旅客)的預測

<u>碇泊點</u>	<u>人口</u>
香港仔避風塘	2,000
鴨洲	0
銅鑼灣及灣仔公共貨物裝卸區	700
中環	0
柴灣避風塘	100
赤徑	0
長洲避風塘	600
長沙灣	0
大嶼山長沙灣	*
清水灣遊艇停泊處	100
鄉村俱樂部遊艇停泊處	100
深篤	0
愉景灣遊艇停泊處	100
黃金海岸遊艇停泊處	100
白沙灣	500
蠔涌匡湖居(北圍)	200
將軍澳(坑口)	0
雞籠灣	*
吉澳	*
較流灣	0
滘西	*
堅尼地城	100
橋咀洲	0
官塘	100
荔枝角	200
鯉魚門	100
糧船灣	*
老虎笏	0
蘆荻灣及鹿洲灣	*
麻南笏	*
馬灣	*

列表四：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(不包括暫住旅客)的預測

<u>碇泊點</u>	<u>人口</u>
熨波洲	100
大嶼山梅窩	*
澳背塘	*
坪洲	*
蒲台島	0
布袋澳	*
藍巴勒海峽	100
西貢	300
西流江	*
西營盤	*
沙頭角	*
深水埗	0
深灣	*
筲箕灣避風塘	600
船灣	*
索罟灣	*
赤柱	*
大欖	*
大尾篤	*
大澳	*
大潭	0
大頭洲	*
塔門	*
田下灣(調景嶺)	*
吊衫灣	0
土瓜灣及尖沙咀	200
青衣	100
早禾坑	0
荃灣	100
屯門避風塘	600
東涌	*

列表四：一九九八年三月底按可停泊船隻的地方
制訂水上人口(不包括暫住旅客)的預測

<u>碇泊點</u>	<u>人口</u>
往灣	*
陰澳	100
油麻地避風塘	800
油塘三家村	100
鹽田仔避風塘	100
榕樹凹	0
榕樹灣	0
西貢涌尾篤	*
總數	8,200

備註：

- 一. 人口數目均湊整至最接近的百位數。
- 二. 「*」表示人口數目小於五十但不是零。